



住マイル情報宅配便

《理想の家づくりをお客様と共に》



網野町 S邸
7月完成に向かって順調に仕上がっています



大宮町 H邸 いよいよ完成です、7月始めに完成見学会を行います。WB工法のおいしい空気を確認してください。



住所 京丹後市峰山町安204-7
株式会社 山寅組
本社 住宅事業部(とらちゃんホーム)
☎ 0772-62-0308
担当 葉賀(メタボですが、優しさが取り柄です)
坂井(行動力・若さが自慢そして愛があります。)
久下(行動力……どこへでもすぐに駆けつけます)
石田(営業マンなのに口下手ですが、誠意は一番)
《住宅のことならどんなご相談でも》



峰山町 N邸 現在合併浄化槽の工事中です
純和風の住宅が完成する予定です。
WB工法の人にやさしい工法をたいへん楽しみにしています



スマートハウスで本当にスマート？

スマートハウスに明確な定義はありません

大手住宅メーカーが、東北の大震災以来特にエネルギーに対して国民的な関心が広まり安心・安全なエネルギーを効率よく使う住宅を提案したものです
高気密・高断熱などの住宅の基本性能が高いことが必要で太陽光発電・蓄熱電池などを組み合わせて光熱費をゼロに近づけながらまた、災害時のエネルギー不安の解消など目的としています

このことが、国の補助事業と連動するようになっていますが、最新の技術と耐震性能の向上などの利点を強調しますが、**実際には相当な金額の増額が必要です**

快適な生活を実現すると宣伝されていますが
快適な生活とは、24時間換気が必要な居室を機械によって快適な空間を求めたもので、元のエネルギーがクリーンでも住宅自身が機械に頼らなければ快適な生活がおくれない
機械はあくまでも補助的な役割でなければなりません
蓄エネ・調エネ・創エネ・省エネなどをいかにバランスよく配置し住宅本来の空間に溶け込ませるかを考えましょう
いま住宅設備は日々進歩していますが、ただ取り付ければ解決するものでもありません

ここでポイント

正しい家づくりをここでもう一度考えてみましょう
住宅が家電製品のように、本来の住いのあり方でしょうか
家族の健康と財産を守れる家づくりをめざしましょう

- 冬寒い ○夏暑い ○結露
- カビ・ダニ ○蒸れ・腐れ ○化学物質
- 生活臭



これらの問題点をまず解決できる建物で建てましょう
簡単に自然の力で解決できます
後は少しの蓄エネ・調エネ・創エネ・省エネを加えれば快適な生活が実現します。