

# 住マイル情報宅配便

## いよいよ平成24年度工事開始です

WB工法の家がとても評判になっています。  
住む人に必ず満足していただける住宅を目指しています。

一步一步の  
前進が、必ず  
お客様の満足に  
つながることを  
信じて、WB工法を  
皆様に提供します。



峰山町Y邸の地鎮祭  
が厳かに行われました。  
いよいよ工事開始です。  
完成が楽しみです。



峰山町 E邸の地鎮祭  
が、厳かに行われまし  
た。

雨の降る日でしたが、  
『雨降って地固まる』の  
格言通りしっかりと  
工事を行っていきます。



住所 京丹後市峰山町安204-7  
株式会社 山寅組  
本社 住宅事業部(とらちゃんホーム)  
☎ 0772-62-0308  
担当 葉賀(メタボですが、優しさが取り柄です)  
坂井(行動力・若さが自慢そして愛があります。)  
石田(営業マンなのに口下手ですが、誠意が一番)  
《住宅のことならどんなご相談でも  
お受けします。》

### 家づくりの思い N09

業者選びのコツは、自分の目と耳と足で探してください。

#### ポイント

- ※ 営業マンはいくら優秀でも実際に家を建てません  
親身になって施主の希望・悩みも聞いてくれて  
できる限りこたえてくれようとしてくれます。  
しかし、実際に建てるのは担当の技術者です
- ※ 何度も話し合ってくれますか。  
なんども計画をやり直しても、また細かく条件を提示しても  
予算内の住宅ができるように打ち合わせてくれる。  
安易にローコスト住宅に走らない、また進める会社は  
要注意、別途工事は特に要注意
- ※ 地域で長年商売している  
地元の業者は特に信用を重視している会社が多い  
実績と建てた人の評判で優良な会社がある。
- ※ 実績・経験  
基礎・土台や構造部分はもちろん外壁・屋根など  
重要に部分に頑強な材料を使い、工事のしっかりしている  
会社を選び、メンテナンスがしっかりしている
- ※ 不安になったら勇気をもって早めに断る  
一生の大きな買い物です

#### 一口メモ

##### 坪単価の算出方法

一般的に1坪(約3.3㎡)あたりの建築面積がいくらかを表します  
しかし、業者により算出方法は異なります  
延べ床面積は玄関ポーチ・ベランダ・吹き抜けは含まれません  
延べ床面積 施工床面積 建築面積など業者により異なります  
坪単価で本体価格と表示されるときは、別途工事が含まれない  
場合があります、諸費用も必要になります。



つづく

