



住マイル情報宅配便

聞いて・見て・感じてください



住所 京丹後市峰山町安204-7
株式会社 山寅組
本社 住宅事業部(とらちゃんホーム)

☎ 0772-62-0308

担当 葉賀(メタボですが、優しさが取り柄です)
坂井(行動力・若さが自慢?????)
石田(営業マンなのに口下手です。)
《住宅のことならどんなご相談でも
お受けします。》

通気断熱WB工法の家が完成しました



網野町Y邸が完成しました。

Y様より
新築のにおいがしない、暑いけどジメ
ジメなくてカラットしている。
無理もいろいろ聞いていただき、施工
は大満足です。
WB工法を満喫したいと思います。



峰山町N邸です。
もうすぐ完成です。
こだわりの住宅です。



家づくりの思い NO2

家づくりにこだわりを持つことは、重要なことです。
こだわりは人それぞれです、間取り・外見・構造etc
一生に1度の大きな買い物です
建設会社に任せるのではなく、勉強しなくてはなりません
ハウスメーカーなどの営業マンと多く話すのではなく
やはり、家づくりに精通した経験豊富な建築士にまず、
いろんな疑問をどんどんぶつけることが重要です。
このことが勉強です。ハウスメーカーのモデルハウスを
いくら回っても解決はしないでしょう。

ここで、ワンポイント!

疑問1・屋根下地・外壁下地・基礎下地等を聞きそして構造を聞く
家づくりには重要な要素が隠れています。
構造は各建設会社がそれぞれのノウハウを持っていますが、
特に丹後地域にどれだけの思いがあるかは一律ではありません

疑問2・外壁と屋根
近年地震の影響で軽い屋根が多くみられます。
また、外壁もサイディング材が主流となっていますが
雨漏り。耐用年数等に多くの疑問が考えられます。



疑問3・間取りと動線
生活する上で、とっても重要ですが、
毎日使用する部屋・場所に使い良さをどれだけ盛り込めるか
キッチン・トイレ・浴室・そして収納です。

疑問4・健康住宅
空気環境の考え方は、今非常に重要な位置を占めています。
24時間換気が求められる住宅が本当に健康住宅ですか?
外観・仕上げなど表面で見えるものは、どのようにもなります。

まず、疑問を投げかけて、そしてこだわりを投げかけてください。
必ず、解決する道があります。

つづく

一口メモ

■消火器の基準が変わります

消火器の点検基準の改正お知らせ!

消火器の製造年から10年を経過した消火器は耐圧性能試験(水圧試験)が義務化されま
す。

今一度、防火管理者の方はご確認下さい。

詳しくは、消防署か維持管理業者、もしくは当社に連絡ご確認下さい。

※水圧試験(16,000円/本).....新品購入のほうがお得になる場合がございます。

